

## PIECES A FOURNIR

### CESSION DE FONDS DE COMMERCE

#### *Liste non exhaustive pouvant être complétée*

#### 1- PAR LE CEDANT

##### Etat-civil :

\*Fiche d'état-civil ci-jointe dûment complétée

\*Pour une société : copie certifiée conforme des statuts mis à jour, copie de l'assemblée ayant nommé le gérant, pièce d'identité du gérant, copie de l'assemblée générale ayant autorisé la cession si besoin.

##### Concernant le fonds de commerce :

\*Extrait d'immatriculation au registre du commerce et des sociétés/répertoire des métiers

\*Titre de propriété s'il y a lieu ou la date de création

\*Bilans et comptes de résultats des trois derniers exercices comptables,

\*Attestation de l'expert-comptable concernant les chiffres d'affaires et bénéfices des trois dernières années, ainsi que sur la période écoulée

\* liste du matériel et du mobilier avec la valeur de chaque article

\*Eventuel document d'évaluation des risques professionnels remis aux salariés chaque année

\*Heures d'ouvertures du fonds-dates de congés

\*liste des prêts en cours

##### Concernant les contrats en cours

\*Contrats avec les fournisseurs/location, contrat de brasseur, de gérance, de débits de tabac, de jeux...

\*Contrats de travail des salariés, avec les dernières fiches de payes

- site internet ?
- fichier client déclaré ?
- Y-a-t-il une terrasse sur le domaine public (une autorisation de la mairie, convention d'occupation précaire)
- information des salariés (offre)

##### Concernant le local d'exploitation :

- Titre de propriété, avec les annexes si possible
  - Liste du matériel évaluation
  - Evaluation éventuelle des marchandises
  - Les diagnostics (amiante, électricité, état des risques-rapport des contrôles éventuellement effectués : diagnostic électrique)
  - Copie du bail commercial , avenants, renouvellements, état des lieux.
  - les trois dernières quittances de loyers
  - Coordonnées à jour du bailleur

##### Concernant le fonds de commerce :

##### Autorisations administratives :

Licence IV, CDEC, procès-verbal de la dernière commission d'hygiène et de sécurité

#### 2- PAR LE CESSIONNAIRE

- fiche d'état-civil ci-jointe dûment complétée

-Un extrait d'immatriculation au Registre du Commerce et des Sociétés/Répertoire des Métiers

- pour une société : copie certifiée conforme des statuts mis à jour, copie de l'assemblée générale ayant nommé le gérant, pièce d'identité du gérant, copie de l'assemblée générale ayant autorisé l'acquisition

## QUESTIONNAIRE D'ETAT CIVIL

**joindre copie R/V de la carte d'identité, livret de famille, contrat de mariage/PACS**

Nom : ..... Nom de jeune fille : .....  
Prénoms : .....  
Date de naissance ..... Lieu de naissance : .....  
Profession : ..... Nationalité : .....  
(pour les français joindre copie R/V de la carte d'identité, pour les étrangers, joindre une copie de la carte de résident)  
Adresse : .....  
Code Postal : [ ][ ][ ][ ][ ][ ] Ville : .....  
Téléphone domicile : ..... travail : ..... portable : .....  
E-mail : .....

**Célibataire :**  
 avec signature d'un P.A.C.S. en vigueur (Joindre copie de la déclaration au Greffe du Tribunal ou à la mairie, contrat de PACS éventuel)  
 avec signature d'un P.A.C.S. dénoncé

**Marié(e) :** Date du mariage : .....  
Commune ..... Code Postal : [ ][ ][ ][ ][ ][ ]  
 Contrat de Mariage (joindre une copie du contrat) Régime adopté : .....  
Nom et résidence du Notaire : ..... Date : .....  
 Changement de régime matrimonial (joindre une copie du contrat) Régime adopté : .....  
Nom et résidence du Notaire : ..... Date : .....

**Divorcé(e) de :**  **En instance de divorce de :**  **Séparé(e) de corps de :**  
Nom : ..... Prénoms : .....  
Jugement du Tribunal de (ville) : ..... Date : .....

**Veuf (ve) de :**  
Nom : ..... Prénoms : .....

## CONJOINT – PARTENAIRE – CO-INDIVISAIRE

Nom : ..... Nom de jeune fille : .....  
Prénoms : .....  
Date de naissance ..... Lieu de naissance : .....  
Profession : ..... Nationalité : .....  
(pour les étrangers, joindre une copie de la carte de résident)  
Adresse : .....  
Code Postal : [ ][ ][ ][ ][ ][ ] Ville : .....  
Téléphone domicile : ..... travail : ..... portable : .....  
E-mail : .....

**Célibataire :**  
 avec signature d'un P.A.C.S. en vigueur  
 avec signature d'un P.A.C.S. dénoncé

**Marié(e) :** Date du mariage : .....  
Commune ..... Code Postal : [ ][ ][ ][ ][ ][ ]  
 Contrat de Mariage (joindre une copie du contrat) Régime adopté : .....  
Nom et résidence du Notaire : ..... Date : .....  
 Changement de régime matrimonial (joindre une copie du contrat) Régime adopté : .....  
Nom et résidence du Notaire : ..... Date : .....

**Divorcé(e) de :**  **En instance de divorce de :**  **Séparé(e) de corps de :**  
Nom : ..... Prénoms : .....  
Jugement du Tribunal de (ville) : ..... Date : .....

**Veuf (ve) de :**  
Nom : ..... Prénoms : .....

